



COMUNE DI SAN DONATO VAL DI COMINO

Provincia di Frosinone

Verbale letto approvato e sottoscritto

IL PRESIDENTE
Enrico Pittiglio

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott.ssa Anna Parisi

La presente deliberazione è inserita nell'Albo Pretorio comunale on line per la pubblicazione per 15 giorni consecutivi

San Donato Val di Comino, 22-10-2025

IL MESSO COMUNALE

N. 554 Registro pubblicazioni

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

Certifico, io sottoscritto Segretario Comunale, su conforme dichiarazione del Messo comunale, che copia della presente deliberazione è inserita nell'Albo Pretorio comunale on line per la pubblicazione per 15 giorni consecutivi ai sensi dell'art. 124 del D.Lgs 18.08.2000 n. 267.

E' comunicata in data odierna ai capigruppo consiliari.

San Donato Val di Comino 22-10-2025

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott.ssa Anna Parisi

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 17 del 21/10/2025

OGGETTO: Approvazione Bando Concessione lotti in zona Pip Loc.tà Fondi

L'anno Duemilaventicinque il giorno 21 del mese di ottobre alle ore 12.42 nella sala delle adunanze consiliari, convocato con appositi avvisi notificati a domicilio, si è riunito il Consiglio Comunale in seduta straordinaria in prima convocazione.

Fatto l'appello risultano presenti ed assenti:

		Presenti	Assenti
1	Enrico Pittiglio	X	
2	Orfeo Piselli	X	
3	Teresa Mazzola	X	
4	Francesca Perrella		X
5	Rita Mazzola	X	
6	Rita Tramontozzi		X
7	Monica Piselli		X
8	Lorenzo Cedrone	X	
9	Antonio Salvucci	X	
10	Antonio Leone		X
11	Pasqualino Leone	X	

Assiste il segretario comunale Dott.ssa Anna Parisi

Il Presidente, riconosciuta la validità dell'adunanza dichiara aperta la seduta ed invita il Consiglio a deliberare sull'argomento posto al n.3 all'ordine del giorno.

Relazione al Sindaco

IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO CHE:

Con DGR. n. 10 05.11.2004 con la quale la Giunta Regionale accogliendo la richiesta del Comune di San Donato Val di Comino, ha autorizzato ai sensi della legge n.47/84 la perimetrazione dell'area di cui alla Del. Di C.C. n.9/2004;

Con Deliberazione di Consiglio Comunale n° 24 del 2005 il Comune di San Donato Val di Comino ha adottato il Piano per gli Insediamenti produttivi in Località Fondi;

Con Determinazione n.232 del 2 agosto 2011 è stato approvato il progetto esecutivo delle "Opere di urbanizzazione dell'area da destinare ad insediamenti produttivi, di artigianato e piccola industria in località Fondi";

Con determinazione n. 158 del 29/06/2017, veniva approvato il relativo stato finale e si determinava la spesa complessiva dell'opera in € 1.383.468,33;

Con Deliberazione di Consiglio Comunale n° 10 del 12.05.2012 il Comune di San Donato Val di Comino ha approvato il regolamento di attuazione aree produttive in zona PIP

Con deliberazione della Giunta Comunale n° 57 del 13.06.2018 ad oggetto: "Attuazione delibera di Consiglio Comunale n. 32 del 23/12/2017- Determinazione del prezzo base di vendita dei lotti realizzati nell'area destinata ad insediamenti produttivi, in località Fondi"; Con Deliberazione n° 26 del 18.12.2024 di Approvazione piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari ann. 2025 ai sensi dell'art.58 della Legge 6 agosto 2008 n. 133; Le linee programmatiche dell'Amministrazione Comunale sono finalizzate a curare gli interessi della comunità e a promuoverne lo sviluppo ed il progresso, a perseguire la collaborazione e la cooperazione con i soggetti pubblici e privati, a concorrere all'attuazione di sistemi per diffondere e sostenere comportamenti compatibili con la salvaguardia delle risorse ambientali e lo sviluppo sostenibile; Il Comune San Donato Val di Comino ha aderito nel 2016 al Patto dei Sindaci per il clima e l'energia, volto a coinvolgere le comunità e gli enti locali nell'attuazione di iniziative per ridurre le emissioni di CO2 in città e contrastare gli effetti e le vulnerabilità dei cambiamenti climatici attraverso l'attuazione di un Piano d'Azione per l'Energia ed il Clima sostenibili;

VISTO il R.D. 23 maggio 1924, n. 827;

VISTO lo Statuto comunale;

VISTO il Regolamento comunale per l'alienazione dei beni immobili;

VISTA la deliberazione del Consiglio comunale n. 32 del 23.12.2017 esecutiva, di approvazione del "Piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari";

Vista la proposta di "Bando per la concessione di lotti in zona PIP loc. ta Fondi" da parte del responsabile del patrimonio,

Con voti unanimi favorevoli espressi per alzata di mano

DELIBERA

Di approvare il Bando per la Concessione di lotti in zona PIP Loc. ta Fondi.

Successivamente

IL CONSIGLIO COMUNALE

Con voti unanimi favorevoli espressi per alzata di mano

DELIBERA

Di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile.

VISTO: si esprime parere favorevole, in ordine alla regolarità tecnica e contabile del presente provvedimento, ai sensi dell'art.49, comma 1, del decreto legislativo 18.08.2000 n. 267.

IL FUNZIONARIO
responsabile del servizio

IL FUNZIONARIO
responsabile del servizio finanziario